

GI.6840.1.2.2017.DM

OGŁOSZENIE o PRZETARGU

Wójt Gminy Urszulin ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości, stanowiących własność komunalną Gminy Urszulin.

Nieruchomości wolne są od obciążeń i zobowiązań.

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Wartość nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	303	0,2461	LU1W/00019721/6	Andrzejów	Nieruchomość gruntowa położona przy drodze gminnej przebiegające od wsi Andrzejów do drogi powiatowej w kierunku wsi Wereszczyn	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod tereny zabudowy zagrodowej	Przetarg	33 220,00 zł
2.	306/6	0,1230	LU1W/00033476/7	Grabniak	Nieruchomość gruntowa położona przy drodze powiatowej relacji Garbatówka-Grabniak-Stare Załucze	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę letniskową, indywidualną i zbiorową obsługę turystyki i rekreacji. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, letniskową i usługi nieuciążliwe.	Przetarg	20 910,00 zł + VAT

3.	306/7	0,0905	LU1W/00033476/7	Grabniak	j.w.	j.w.	Przetarg	17 200,00 zł + VAT
4.	306/19	0,1300	LU1W/00033476/7	Grabniak	j.w.	j.w.	Przetarg	23 400,00 zł + VAT
5.	306/21	0,1250	LU1W/00033476/7	Grabniak	j.w.	j.w.	Przetarg	22 500,00zł + VAT
6.	157	0.2657	LU1W/00042466/0	Wereszczyn	Nieruchomość gruntowa (łąka, pastwisko, sad), położona na północ od drogi powiatowej relacji Wereszczyn-Świerszczów. Dojazd drogą gminną- numer działki i 145	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod tereny rolne W ewidencji gruntów-rolna	Przetarg	4 520,00 zł
7.	204	0,2441	LU1W/00042466/0	Wereszczyn	Nieruchomość gruntowa(grunty orne), położona na południe od drogi powiatowej relacji Wereszczyn-Świerszczów. Dojazd drogą gminną- numer działki 212	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod tereny rolne W ewidencji gruntów-rolna	Przetarg	6 100,00 zł
8.	203	0,2289	LU1W/00042466/0	Wereszczyn	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym (szopa drewniana), położona przy drodze powiatowej relacji Wereszczyn-Świerszczów.	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę zagrodową W ewidencji gruntów-rolna	Przetarg	14 890,00 zł

9.	79/21	0,1156	LU1W/00015072/3	Urszulin	Nieruchomość gruntowa, położona przy ulicy Sosnowej	Brak m.p.z.p W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem usług W ewidencji gruntów – budowlana	Przetarg	26 588,00 zł + VAT
10.	79/20	0,0840	LU1W/00015072/3	Urszulin	Nieruchomość gruntowa, położona przy ulicy Sosnowej	j.w.	Przetarg	20 160,00 zł + VAT

Przetarg odbędzie się w dniu 18 sierpnia 2017 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Urszulin.

Wadium w wysokości 10% wywoławczej ceny sprzedaży winno być wnoszone w gotówce w terminie do dnia 14 sierpnia 2017 r.

Wpłaty wadium należy dokonać na rachunek Urzędu Gminy Urszulin Nr 39 8191 1026 2001 0000 0332 0010 w BS Cyców O/Urszulin lub w kasie tut. Urzędu (w godzinach pracy Urzędu tj.: 7³⁰ – 15³⁰) z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Urzędu Gminy Urszulin najpóźniej w dniu 14 sierpnia 2017 r. Przy wpłacie wadium należy podać numer geodezyjny nieruchomości i położenie.

Wysokość postąpienia wynosi co najmniej 1% ceny wywoławczej nieruchomości.

Uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, nie później jednak niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu, a uczestnikowi, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Urszulin pokój – 20 i w czasie przetargu.

Jednocześnie informuje się, że ogłoszony przetarg może być odwołany tylko z uzasadnionych przyczyn. Uczestnicy przetargu, którzy wpłacili wadium zostaną niezwłocznie powiadomieni o tym fakcie, najpóźniej w dniu jego otwarcia.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), mogą składać wnioski w sprawie nabycia nieruchomości,

w drodze bezprzetargowej najpóźniej do dnia 14 sierpnia 2017 r.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na tablicy ogłoszeń urzędu, na stronie internetowej www.ug.urszulin.eu i w Biuletynie Informacji Publicznej www.ugurszulin.bip.lubelskie.pl, a informację o ogłoszeniu w prasie codziennej (Gazeta Wyborcza).

Umieszczono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

WÓJ
Tomasz Antoniuk